

2024

TP-153



هيئة تقويم التعليم والتدريب
Education & Training Evaluation Commission



توصيف المقرر الدراسي — (بكالوريوس) —

اسم المقرر: قانون المعاملات المدنية (3)

رمز المقرر: LAW1520

البرنامج: بكالوريوس القانون

القسم العلمي: القانون

الكلية: الشريعة والقانون

المؤسسة: جامعة الباحة

نسخة التوصيف: ٣

تاريخ آخر مراجعة: ٢٠٢٥/١٢/٢١ م



جدول المحتويات

3.....	أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي:
4.....	ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسه وطرق تقييمها:
5.....	ج. موضوعات المقرر.....
5.....	د. أنشطة تقييم الطلبة.....
6.....	ه. مصادر التعلم والمراقبة:
6.....	و. تقويم جودة المقرر:
7.....	ز. اعتماد التوصيف:





أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي:

1. التعريف بالمقرر الدراسي:

1. الساعات المعتمدة: ٣

2. نوع المقرر

<input type="checkbox"/> أخرى	<input type="checkbox"/> متطلب مسار	<input checked="" type="checkbox"/> متطلب تخصص	<input type="checkbox"/> متطلب كلية	<input type="checkbox"/> متطلب جامعة
		<input type="checkbox"/> اختياري	<input type="checkbox"/> اختياري	<input checked="" type="checkbox"/> إجباري

3. السنة / المستوى الذي يقدم فيه المقرر: (الثالثة- الخامس)

4. الوصف العام للمقرر

من خلال هذه المادة يتمكن الطالب من الإلمام بالقواعد القانونية التي المنظمة لأركان كل من عقد البيع والتأمين والإيجار والأحكام الخاصة بكل عقد منها بحيث يكون قادرًا على التمييز بين أي من هذه العقود والعقود الأخرى.

5- المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت)

لا يوجد

6- المتطلبات المترادفة مع هذا المقرر (إن وجدت)

لا يوجد

7. الهدف الرئيس للمقرر

تهدف هذه المادة إلى دراسة القواعد القانونية التي المنظمة لأرkan كل من عقد البيع والتأمين والإيجار والأحكام الخاصة بكل عقد منها بحيث يكون قادرًا على التمييز بين أي من هذه العقود والعقود الأخرى.

2. نمط التعليم (اختر كل ما ينطبق)

نوع التعليم	م	نوع التعليم	نوع التعليم
تعليم التقليدي	1	التعليم التقليدي	%٨٠
التعليم الإلكتروني	2	التعليم المدمج	
• التعليم التقليدي	3	• التعليم التقليدي	%٢٠
• التعليم الإلكتروني		• التعليم الإلكتروني	





نوع التعليم	الساعات التدريسية	نسبة
التعليم عن بعد	عدد الساعات التدريسية	نوع التعليم

3. الساعات الدراسية (على مستوى الفصل الدراسي)

النسبة	ساعات التعلم	النشاط	م
% ١٠٠	٥١	محاضرات	١
		معلم أو إستوديو	٢
		ميداني	٣
		دروس إضافية	٤
		أخرى	٥
% ١٠٠	٥١	الإجمالي	

بـ. نواتج التعليم للمقرر واستراتيجيات تدرسيها وطرق تقييمها:

الرمز	نواتج التعلم	رمزناتج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
المعرفة والفهم				1.0
1.1	معرفة القواعد القانونية التي المنظمة لأرkan كل من عقد البيع والتأمين والإيجار.	K1	- المحاضرات الصافية	- المناقشات الصافية - الاختبارات التحريرية والشفهية (القصيرة والفصالية والنهائية)
1.2	تصنيف أنواع العقود والتمييز فيما بينهم.	K2	- المحاضرات الصافية	- المناقشات الصافية - الاختبارات التحريرية والشفهية (القصيرة والفصالية والنهائية)
...				
2.0	المهارات			
2.1	يحل الطالب مسألة تنازع الترقية بين العقود.	S1	ضرب الأمثلة والشواده المشاركة ضمن مجموعات العمل. الحوار والمناقشة	الاختبار الشفوي نموذج ملاحظة تقييم الواجبات المنزلية تقييم البحث العلمية الفردية والجماعية
2.2	يطبق الطالب النصوص القانونية ذات العلاقة على الواقع المعروضة.	S2	- التدريبات الصافية ضرب الأمثلة والشواده المشاركة ضمن مجموعات العمل. الحوار والمناقشة	الاختبار الشفوي نموذج ملاحظة تقييم الواجبات المنزلية تقييم البحث العلمية الفردية والجماعية





طرق التقييم	استراتيجيات التدريس	رمزناتج التعلم المرتبط بالبرنامج	نواتج التعلم	الرمز
				...
القيم والاستقلالية والمسؤولية				3.0
<u>تقدير أداء الطالب أثناء عمل المجموعة.</u>	تدريبات على اكتشاف الأخطاء.	C1	أن يكون الطالب قادرًا على الالتزام بالمعايير الأخلاقية وأدب الخلاف واحترام آراء الآخرين وينمي مهارات العلاقات الشخصية وتحمل المسؤولية ويتقبل العمل فيها كفريق واحد وبشكل إيجابي عن طريق الحوار والمناقشة مما ينعكس على المشاركة الفعالة في تطوير التخصص والمجتمع.	3.1
<u>ملاحظة أداء الطالب أثناء المناقشة والحوار.</u>	- التعليم التعاوني.			
<u>مراقبة مدى التزام الطالب بإنجاز المهام في الوقت المحدد.</u>	<u>عقد المناظرات الجماعية.</u>			
<u>الأسئلة الشفوية</u>	<u>تكليف الطلاب بالنظر في بعض المسائل ودراستها وعمل البحوث</u>			
<u>تقييم المناظرات العلمية</u>				3.2
				...

ج. موضوعات المقرر

الساعات التدريسية المتوقعة	قائمة الموضوعات	م
٦	أولاً: تعريف العقد وأهميته.	١
٨	ثانياً: معرفة أنواع العقود	٢
٦	ثالثاً: عقد البيع وأركانه وأثاره والتزامات الطرفين.	٣
٦	رابعاً: أنواع البيوع: البيع في مرض الموت وبيع ملك الغير.	٤
٦	خامساً: عقد الإيجار وأركانه وأثاره والتزامات الطرفين.	٥
٦	سادساً: أنواع عقد الإيجار: إيجار الأرض الزراعية والمغارسة والمساقاة.	٦
٦	سابعاً: عقد التأمين: تعريفه وأركانه.	٧
٧	ثامناً: آثار عقد التأمين.	٨
٥١	المجموع	

د. أنشطة تقييم الطلبة

النسبة من إجمالي درجة التقييم	توقيت التقييم (بال أسبوع)	أنشطة التقييم	م
%١٠	مستمر	تكليف (اختبارات قصيرة – عروض تقديمية).	١
%٣٠	٩-٦	اختبار اعمال فصلية.	٢





النسبة من إجمالي درجة التقييم	توقيت التقييم (بالأسبوع)	أنشطة التقييم	م
%٦٠	نهاية الفصل الدراسي	الاختبار النهائي	٣

أنشطة التقييم (اختبار تحريري، شفهي، عرض تقديمي، مشروع جماعي، ورقة عمل وغيرها).

هـ. مصادر التعلم والمراقبة:

١. قائمة المراجع ومصادر التعلم:

<p>. العنوان: العقود المدنية تأليف د. فيصل صطوف العساف و د. سلطان فيحان أبا العلاء سنة الطبع: ١٤٤٥ هـ - ٢٠٢٤ م - الطبعة الأولى (متوفّر لدى الشقري للنشر والتوزيع بالرياض، وبيانات التواصل معهم متوفّرة على الانترنت لطلب الكتاب).</p>	<p>المراجع الرئيسي للمقرر</p>
<p>الوجيز في العقود المدنية د. جعفر الغفيلي ٢٠٠١ م الوسيط في شرح القانون المدني د. عبد الرزاق السنہوري ١٩٩٨ م</p>	<p>المراجع المساعدة</p>
<p>موقع هيئة الخبراء السعودي بمجلس الوزراء السعودي https://laws.boe.gov.sa/boelaws/laws المدونات القضائية : https://www.bog.gov.sa/ScientificContent/JudicialBlogs/Pages/default.aspx</p>	<p>المصادر الإلكترونية</p>
<p>اللوائح والأنظمة السعودية ذات الصلة</p>	<p>أخرى</p>

٢. المراقبة والتجهيزات المطلوبة:

متطلبات المقرر	العناصر
يحتاج تدريس المقرر إلى قاعات محاضرات يتوفّر فيها المقاعد المتكافئة مع عدد الدارسين	المراقبة النوعية (قاعات الدراسية، المختبرات، قاعات العرض، قاعات المحاكاة ... إلخ)
يحتاج المقرر إلى لوحات ذكية أو جهاز العرض (بروجيكتور)، و على سبورة دراسية. ايضاً احتياج الانترنت للاتصال بالشبكة و عرض محتويات اون لاين.	التجهيزات التقنية (جهاز عرض البيانات، السبورة الذكية، البرمجيات)
استخدام الاستبيانات لتقويم المقرر التي توزع على الطلاب كل نهاية فصل واستخدامها في تحسين فعالية التدريس	تجهيزات أخرى (تبعاً لطبيعة التخصص)

و. تقويم جودة المقرر:

طرق التقييم	المقيمون	مجالات التقويم
مباشر	الطلاب	فاعلية التدريس
مباشر	عضو هيئة التدريس	فاعلية طرق تقييم الطلاب
مباشر	عضو هيئة التدريس	مصادر التعلم





طرق التقييم	المقيمون	مجالات التقويم
غير مباشر	قيادات البرنامج	مدى تحصيل مخرجات التعليم للمقرر
		أخرى

المقيمون (الطلبة، أعضاء هيئة التدريس، قيادات البرنامج، المراجع النظير، أخرى (يتم تحديدها)).

طرق التقييم (مباشر وغير مباشر).

ز. اعتماد التوصيف:

جنة الاعتماد	مجلس قسم القانون
رقم الجلسة	١٣
تاريخ الجلسة	١٤٤٧/٦/٢٣ هـ

